

**4 D 216/2016**

## **VEŘEJNÁ SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU zpeněžení majetku zařazeného do likvidační podstaty v rámci likvidace pozůstalosti**

Mgr. Milan Kučera, notář v Chrudimi, pověřený Okresním soudem v Chrudimi jako soudní komisař v řízení o pozůstalosti po **Milanu Zezulovi**, datum úmrtí 21.2.2016, spisová značka 4 D 216/2016

### **vyhlašuje**

ve smyslu ustanovení § 232 odst. 1 písm. b) zákona č. 292/2013Sb., zákona o zvláštních řízeních soudních (dále jen „z.ř.s.“), a ve smyslu §§ 1772 – 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v rámci zpeněžení majetku likvidační podstaty za podmínek níže uvedených veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku:

### **I.**

#### **Prodáváný majetek jako celek**

Soubor věcí nemovitých a movitých:

Nemovité věci v katastrálním území Podměstí: pozemek parc. č. St. 37/2, jehož součástí je stavba Podměstí, č.p. 58, rodinný dům, a pozemek parc. č. 3/2, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 34, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.



Znaleckým posudkem o určení obvyklé ceny č. 597-6/2018, vypracovaném soudem ustanoveným znalcem Bc. Pavlem Rabou, byla obvyklá cena výše uvedených nemovitostí, spolu se součástmi a příslušenstvím, stanovena částkou 400.000,- Kč.

Nemovitost je prodávána včetně movitých věcí v ní se nacházejících, a objekt tak bude předán nevyklizený. Energetická třída budovy G (Mimořádně ne hospodárná). Dalšími movitými věcmi jsou: hodinky BT Bentime 025-3357A a přívěsek na řetízku ze žlutého kovu, uložené v úschově u soudního komisaře.

Prodáváný majetek je touto nabídkou prodáván jako celek. Doplnkové informace o tomto majetku mohou být zveřejněny na internetových stránkách notáře – [www.notarkucera.cz](http://www.notarkucera.cz) v sekci PRODEJ MAJETKU SOUDNÍM KOMISAŘEM.

PRODEJEM ZANIKNOU ZÁSTAVNÍ PRÁVA NA NEMOVITOSTI.

## **II. Podmínky prodeje**

- a) prodej nejvyšší nabídkce, v případě rovnosti nabídek prodej nabídkce dříve doručené,
- b) nabídka musí obsahovat u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, doručovací adresu, osobní stav, telefonní spojení, u právnických osob název (firmu), sídlo, identifikační číslo, doručovací adresu, telefonní spojení; doporučuje se, aby nabídka obsahovala i další kontaktní údaje (email), které usnadní navazující komunikaci,
- c) pokud je zájemce ženatý či zájemkyně vdaná musí nabídku podepsat oba manželé, nebo musí být společně s nabídkou uvedeny skutečnosti, které doloží, že nemovitá věc bude nabývaná do výlučného vlastnictví,
- d) každý subjekt může učinit pouze jednu nabídku, při více podáních téhož subjektu bude za jedinou podanou nabídku považováno nejpozdější včasné podání,
- e) nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem, u právnických osob v souladu se způsobem jednání za právnickou osobu zapsaném v obchodním či jiném rejstříku,
- f) nabídka musí obsahovat určení, jakého majetku se týká a nabídku ceny za prodej tohoto majetku,
- g) nabízená kupní cena musí být uvedena číselně i slovně v Kč,
- h) kupní cena bude uhrazena na účet Okresního soudu v Chrudimi před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

## **III. Předání nabídek**

- a) písemná nabídka v uzavřené obálce, s označením obálky:  
„LIKVIDACE POZŮSTALOSTI ZEZULA – NEOTVÍRAT!“,  
bude doručena na adresu Mgr. Milana Kučery, notáře v Chrudimi, Široká 83, PSČ 537 01, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně do notářské kanceláře nejpozději do **11,15 hodin dne 1. 11. 2018**,
- b) obálky s cenovou nabídkou budou otevřeny v 11,30 hodin dne 1. 11. 2018.

## **IV. Souhlas s prodejem**

Dle ustanovení § 231 odst. 1 z.ř.s. je k platnosti smlouvy uzavřené mezi soudním komisařem a zájemcem o prodáváný majetek nutný souhlas Okresního soudu v Chrudimi, bez souhlasu soudu je kupní smlouva neplatná.

## **V. Ostatní ujednání**

- a) soudní komisař si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, stejně tak právo kdykoli i bez udání důvodu a v kterékoli fázi zrušit vyhlášenou nabídku zrušit,

- b) soudní komisař písemně sdělí všem zájemcům, kteří podali nabídku a uvedli elektronickou doručovací adresu, na tuto elektronickou adresu výsledky výběru nabyvatele,
- c) veškeré další informace k prodeji je možno získat v notářské kanceláři na níže uvedených kontaktních spojeních; po dohodě se soudním komisařem je možné učinit prohlídku prodávaných nemovitostí na místě samém.

**VI.**  
**Kontaktní údaje**

Mgr. Milan Kučera, notář v Chrudimi, pověřený soudní komisař,  
kancelář Chrudim, Široká 83, PSČ 537 01,

tel: 469 622 775, 604 984 865, email: [likvidace@notarkucera.cz](mailto:likvidace@notarkucera.cz), ID datové schránky: nvnqbx

|                          |          |              |                     |
|--------------------------|----------|--------------|---------------------|
| úřední hodiny kanceláře: | pondělí: | 8:00 - 12:00 | 13:00 - 15:30 hodin |
|                          | úterý:   | 8:00 - 12:00 | 13:00 - 16:00 hodin |
|                          | středa:  | 8:00 - 12:00 | 13:00 - 15:30 hodin |
|                          | čtvrtek: | 8:00 - 12:00 | 13:00 - 15:30 hodin |
|                          | pátek:   | 8:00 - 12:00 | 12:30 - 14:30 hodin |

V Chrudimi dne 10. 9. 2018

Mgr. Milan Kučera, notář v Chrudimi  
jako pověřený soudní komisař